future, as far as possible, Government's work pertaining to photo and film will be given to this company and not to any foreign company?

SHRI MANOHAR JOSHI: Sir, the contention of the hon. Member is above the liberlization policy and the tax structure, which is true, with regard to this company. But Sir, the customs duty of around 170 per cent during 1991-92, has come down, presently, to 53.80 per cent. This is not only happening with this company alone, but it is also happening with many other companies. In case of some companies, the duty has gone down even to zero per cent. Therefore, the Indian companies are finding it very difficult to face this situation. Some companies are facing even the problem of 'closure' because of the reduction, or, sometimes, bringing down the customs duty to zero per cent. I am giving a serious thought to this. I have already thought of bringing this to the notice of the hon. Prime Miniser because some people have companied to me. That is one of the reasons why I have decided to look into the problems of this company also. The problem of this company will also be brought to the notice of the hon. Prime Minister because, I personally feel, this company has a very good background and the company can be saved from closure, if the duty structure is re-examined. As far as the second part of the question, that is, giving a guarantee of the order is concerned, sometimes it becomes difficult, but if we want to save the public sector enterprises, including this company, to which he has referred to regarding the order of identify cards of 1993-94, I personally feel as we do in the case of railway wagons, or, we used to do in the case of railway wagons the order was given to our own companies—in this case also, in future if it is not prohibited by any other law, we will see to it that the Indian companies, particularly the private enterprises, are encouraged by giving them possible order.

Construction Activities in Urban Areas

*202. SHRI SANTOSH BAGRODIA: Will the Minister of URBAN EMPLOYMENT AND POVERTY ALLEVIATION be pleased to state:

(a) what steps Government are taking to accelerate the construction activities in urban areas, particularly for middle, lower-middle and poor segments of the society; and

(b) whether Government have a plan to provide modern and clean toilets at every 2/3 kms. in towns and cities to stop the regular nuisance being notice on the roads and in different areas?

THE MINISTER OF URBAN EMPLOYMENT AND POVERTY ALLEVIATION (SHRI SUKH DEV SINGH DHINDSA): (a) and (b) A Statement is laid on the Table of the House.

Statement

(a) This Ministry deals with the construction activity largely through its housing programme. Though housing is a State subject and it is primarily the responsibility of State Governments to provide housing to people particularly those belonging to the EWS/LIG categories the Central Government has been providing policy guidelines and taking various initiatives to promote housing and construction activity in both urban and rural areas. The National Housing and Habitate Policy—1998 has prescribed the role of the Central Government as that of a facilitator and enabler. Accordingly, Central Government has taken various initiatives to accelerate the pace of housing and construction in the urban areas. These include:—

1. Fiscal incentives in the form of Income Tax and other concessions and access to funds through equity support to HUDCO.
2. By advocating a legal regime conductive to vigorious housing and construction activity.
3. By transfer of appropriate and cost-effective technology to beneficiaries.

The Central Government housing programme for middle, lower middle and poor sections of the society is financed through HUDCO. Housing and Urban Development Corporation Limited (HUDCO) normally allocates 55% of its housing funds for Economically Weaker Section/LIG and 25% for MIG. More than 90% of the Dwelling Units sanctioned by HUDCO goes to Economically Weaker Section/ LIG, since inception and upto 31.10.99. HUDCO has sanctioned schemes to provide 37.67 lakh urban dwelling units since inception. Out of this, 21.43 lakhs are for EWS category, 10.20 lakh for LIG category and 4.19 lakhs for MIG category.

The initiatives taken by the Government have helped various sections of the society, including Economically Weaker Sections/LIG/ MIG.

(b) Water supply and sanitation is a State subject. Provision of sanitation facilities including construction of toilets in the urban areas is the responsibility of the urban local bodies. However with a view to mitigating the hardship of the poor and to promote modern and clean toilets in towns and cities, a Central Sector scheme name NIGHT SHELTER AND SANITATION FACILITY for urban footpath dwellers is under implementation. The scheme is to be implemented by Local Municipal Bodies or other State sponsored/ recommended agencies. One of the main component of the scheme is to construct community Pay & Use Toilets/Baths for footpath dwellers. Under this scheme Central subsidy amounts to Rs. 350/- per user per seat and the balance is to be borne by the State Government for which a loan may be taken from HUDCO.

SHRI SANTOSH BAGRODIA: Mr. Chairman, Sir, I fully agree with the hon. Minister that the housing is a State subject and the Centre provides guidelines. But I would like to know from the hon. Minister that, within the guidelines, while advocating a legal regime, conducive to vigorous housing and construction activity, what kind of legal regime has been introduced by the Government, and how many more housing units are coming up in the next one or two years? Similarly, there was a target of 97,000 units per year only for Delhi. Against this, we have been able to achieve a target of only 81,868 units during the last ten years. With this pace, I do not think that our housing problem will really be solved. In this connection, I would like to mention that there is a policy in many of the countries—I do not know whether the hon. Minister would like this policy or not—wherein, if rich prople are making one lakh square feet, then 200,000 square feet have to be for MIG, and 400,000 square feet for LIG. Is the Government planning something like this?

SHRI SUKH DEV SINGH DHINDSA: Sir, the legislative intervention, which will facilitate housing activity including rental housing, includes: repeal of the Urban Land Act; the Ceiling Regulation Act; drafting of the modern rent control legislations and its circulation to all the States; proposed amendments to Delhi Rent

Act on the lines of Model Act, with suitable variations relevant to Delhi; drafting of the Model Apartment Ownership Act and its circulation to all the States for adoption with suitable variations; the proposed amendment to Delhi Apartment Ownership Act; drafting of the Model Delhi Real Estate Regulation Bill; rationalisation of stamp duty and registration charges and pursuing the matter with the Ministry of Finance for early amendments to the NHB Act, and to facilitate a speedy fore-closure. These are the proposed amendments which the State Governments have to implement.

SHRI SANTOSH BAGRODIA: Sir, the hon. Minister has not replied to my second part of the question regarding LIG and MIG.

SHRI SUKH DEV SINGH DHINDSA: As I said in my statement, the Central Government housing programme for middle class, lower middle class and poor sections of the society is financed through the Housing and Urban Development Corporation Ltd. (HUDCO). The H.U.D.C.O. allots 55% of its housing funds for economically weaker sections of the society.

जिसमें ई०डब्ल्यू०एस० और एल०आई०जी० आते हैं। इसमें 90 परसेंट सिर्फ लोअर इन्कम ग्रुप को दिए जाते हैं। इसमें हायर ग्रुप को सिर्फ 5 परसेंट दिए जाते हैं।

श्री सन्तोष बागड़ोदिया: मेरी समझ में मंत्री जी हमारे सवाल को नहीं समझ सके। लेकिन कोई बात नहीं। Sir, part (b) of my question is regarding sanitation. Now, in sanitation, the reply says that the Central sector scheme named 'NIGHT SHELTER AND SANITATION FACILITY' for footpath dwellers is under implementation. Similarly, the reply says that one of the main components of the scheme is to construct community 'Pay & Use Toilets/Baths' for footpath dwellers. Now, as the whole country knows that, as Governor, the hon. senior Minister had really developed the sanitation system on the way to Vaishno Devi, and it is because of the blessings of all those piligrims that the hon. Minister is sitting here today. Since, you are the Minister for this Department, I wish you could do something for sanitation, not only for the footpath dwellers but for everybody on the road, for you and me, because, when we are travelling, how do we ease ourselves out? It is just not possible. I wonder if would you like to use the private corporate houses, like you did for development of parks, or you may like to have 'pay-and-use toilets', say, starting from Rs. 5/- or Re. 1/- or

even free for different levels in the same complex; leaving aside 'Sulabh Souchalay', we can have private parties. I would like to know whether the Government have any plans so that these problems can be solved once and for all; otherwise, this nuisance will continue on the road and I am sure, you will not have the same blessings as you earlier had in Vaishno Devi.

श्री सुखदेव सिंह ढिंडसा: चेयरमैन सर, जैसे पहले मैंने बताया कि यह स्टेट सब्जेक्ट है। गवर्नमेंट आफ इंडिया ने 622 ...**(व्यवधान)** हमने जो शेल्टर एण्ड टायलेट्स का दिया था वह म्यूनिसिपल कमेटीज करती हैं। गवर्नमेंट आफ इंडिया उनको ग्रांट देती है। हमारा काम उनको बनाना नहीं है ...**(व्यवधान)** बनाना नहीं है। वह स्टेट गवर्नमेंट्स और म्यूनिसिपल कमेटीज करती हैं। हम तो सिर्फ ...**(व्यवधान)** मेन्टेन नहीं ...कन्सेशन देते हैं और ग्रांट देते हैं। 350 रुपए पर यूनिट, जो सीट है, उसको देते हैं। वह तो म्यूनिसिपल कमेटीज करती हैं या स्टेट गवर्नमेंट जिसको कहेगी वह बनाएगा। यह गवर्नमेंट आफ इंडिया का नहीं है।

MR. CHAIRMAN: His maiden reply is very good ...*(Interruptions)*...

SHRI SANTOSH BAGRODIA: Sir, I appreciate but ...*(Interruptions)*...

MR. CHAIRMAN: No, no; the Minister is replying very well, you cannot ask for Senior Minister. Now the supplementary by Shri Satish Pradhan.

श्री सतीश प्रधान: सर, मैं सिर्फ "बी" पार्ट के ऊपर सप्लीमेंट्री पूछना चाहता हूं। मंत्री जी ने जो बताया वह बिल्कुल सही है। वाटर सप्लाई, सैनीटेशन, ये सब पूरे के पूरे स्टेट गवर्नमेंट के विषय हैं। लेकिन बात ऐसी है कि सेंट्रल गवर्नमेंट की एक स्कीम है विलेजेज के लिए। अभी हमारे महाराष्ट्र के भूतपूर्व मुख्य मंत्री जी यहां बैठे हुए हैं। उन्होंने 4 साल में 10 लाख से ऊपर टायलेट ब्लाक्स महाराष्ट्र के विलेजेज में बनाए। तो ये विलेजेज में बने हैं। में आपको बताता हूं कि देखिए "ए" क्लास म्युनिसिपैलिटीज भी हैं और "बी" तथा "सी" क्लास म्युनिसिपैलिटीज भी हैं। म्युनिसिपैलिटीज ने यह सब बनाना होता है। बिल्कुल सही है आपका कहना। लेकिन म्युनिसिपैलिटीज की आवक क्या है और वे कितना खर्च कर सकती हैं, उनकी ताकत कितनी है? इनकी ताकत बिल्कुल इतनी नहीं है, बीच में आक्ट्राय भी बंद कर दिया गया बहुत सारी जगहों पर। आक्ट्राय से भी आय नहीं है। तो म्युनिसिपैलिटीज के लिए यह जो आय है वह भी बंद हो गयी। सर म्युनिसिपैलिटीज यह खर्चा नहीं कर सकती, यह हकीकत है। फिर सिटीज की पापुलेशन थिक हो गयी है और जो लोग वहां ऑफिस या दूसरे काम के लिए आते हैं, उन की भी और रास्ता चलने वालों को भी यह प्रॉब्लम आती है क्योंकि यह सिर्फ स्लम ड्वैलर्स की ही

प्रॉब्लम नहीं है, इसलिए इस सब के लिए कुछ प्रावधान करने की ज़रुरत है। अब सिर्फ यह कहकर कि यह स्टेट गवर्नमेंट की जिम्मेदारी है, आप की जिम्मेदारी खत्म नहीं होती। सर, मेरा कहना यह है कि जब स्टेट गवर्नमेंट या म्युनिसिपैलिटीज अपनी जिम्मेदारी ठीक तरह से नहीं निभा सकतीं तो सेंट्रल गवर्नमेंट की इंटरवीन करने की जिममेदारी बनती है। तो जैसे विलेजेज के लिए आप ने स्कीम बनाई है और उन को मदद देते हैं और यहां आप 350 रुपए पर शीट की बात करते हैं। सर इतनी राशि में एक टॉयलेट बाथ नहीं बन सकता। इस के लिए कम-से-कम 5 लाख रुपयों की जरूरत है।

श्री सभापतिः 5 हजार।

श्री सतीश प्रधानः सर, 10 टॉयलेट बाथ्स का एक यूनिट होता है, उस हिसाब से 5 लाख बोल रहा हूं।

श्री बलवन्त सिंह रामूवालियाः इतना रेट हाई मत कीजिए।

श्री सतीश प्रधानः सर, 5 हजार में सिर्फ 350 रुपए देकर यह कभी नहीं बन सकता। यह अनुदान जो आप दे रहे हैं, बहुत कम है। तो क्या आप यह अनुदान राशि बढ़ाकर कोई दूसरी योजना बनाने की बात पर विचार करेंगे?

श्री सुखदेव सिंह ढिंडसाः चेयरमैन साहब, यह 350 रुपए पर शीट है। मैं ने कल ही इस बारे में मीटिंग बुलाई थी और मैं जह समझता हूं कि यह कम है। इसे कम-से-कम 1 हजार रुपए पर शीट होना चाहिए। इस बारे में हम दोबारा सोचकर इसे 1 हजार रुपए पर शीट करने जा रहे हैं। बाकी कार्य तो म्युनिसिपल कमेटी और स्टेट गवर्नमेंट करेगी, हमारी ओर से तो यह हिस्सा डालना है। दूसरी बात वाटर सप्लाई एंड सेनीटेशन की है, वह चूंकि दूसरी मिनिस्ट्री के अंतर्गत आता है, इसलिए उस का जवाब नहीं दे सकते है।

श्री सनातन बिसिः चेयरमैन सर, उड़ीसा में जो अभी सुपर साइक्लोन आया, उस के लिए आप की ओर से क्या तैयारी की गयी है और नंबर दो इस में आप ने ई०एस०आई०, एल०आई०जी० और एम०आई०जी० कैटेगरी के लोगों के लिए क्या स्कीम सेंक्शन की है?

श्री सुखदेव सिंह ढिंडसाः चेयरमैन सर, वैसे यह प्रश्न के साथ संबंधित नहीं है, लेकिन 60 हजार मुलाजिमों के लिए हाउस बनाने की सेंक्शन हम ने दी है और 487.5 करोड़ रुपए का लोन उस साइक्लोन इफेक्टेड एरिया में 'हुडको' ने हाउसिंग के लिए सेंक्शन किया है।

श्री गांधी आजादः सभापति, जी, आजकल गांवों में सामंतवादी आतंक के कारण व्यथित होकर ज्यादातर लोग शहरों की ओर पलायन कर रहे हैं और इन में भूमिहीन मजदूरों की संख्या ज्यादा है। साथ ही दलित और अन्य पिछड़ी जातियों के लोग भी ज्यादा होते हैं। ये लोग शहरों में आकर कठिन मेहनत कर के किसी तरह से अपनी आजीविका चलाते हैं और शहरों के गंदे नालों के किनारे, सड़क की पटरियों और रेल की पटरियों के किनारे झुग्गी-झोंपड़ी बनाकर

जीवन-यापन करते हैं, लेकिन शहरों के सौंदर्यीकरण के नाम पर उन को उजाड़ा जाता है। तो मैं माननीय मंत्री जी से पूछना चाहता हूं कि ऐसे जिस लोगों को उजाड़ा जाता है क्या उन के पुनर्वास की कोई व्यवस्था आप करेंगे?

श्री सुखदेव सिंह ढिंडसा: चेयरमैन सर, अगर शहरों में सभी गरीबों के लिए मकान बनाने की स्कीम कम्प्लीट करनी हो तो उस के लिए 1,21,000 करोड़ रुपए की जरूरत है, लेकिन हमारी मिनिस्ट्री ने हर फायनेंसियल ईयर में 20 लाख हाउसेस बनाने की योजना बनाई है जिस में से 7 लाख शहरों में होंगे और 13 लाख रूरल एरिया में होंगे। इस में तकरीबन 6.5 लाख जो शहरों में हैं, उन का काम पूरा हो गया है और 50 हजार हाउसेस बनाने का काम जो रहता है, वह भी हम पूरा कर लेंगे।

SHRI NILOTPAL BASU: I understand that housing, generally is a very important and a priority area of this Government. In 1998, when the National Agenda of Governance was drawn up it was stated that two million houses would be built. Of it, one-third would be in the urban areas and two thirds in the rural areas. Subsequently, in the Budget also, this point was made. This time, again, it has been mentioned in the National Agenda of Governance. Sir, one year has passed. I would like to know the exact achievement in terms of the target of two-thirds of the houses between 1998 and 1999 i.e. around six lakh sixty six thousand houses in the rural areas. I would also like to know, what type of financial tie-up was done. I am asking this because the figures that we get are misleading. Mr. Jagmohan is sitting here. He knows that the Delhi Development Authority has built so many houses to be sold out, but, since water and power connections are not there, thousands of crores of rupees of investment has been locked up. I would like to know what type of financial tie-up has been done with other essential infrastructure agencies so far as making the houses usable is concerned. What has been the achevement, so far as building of six lakh sixty six thousand houses in the rural areas is concerned.

SHRI SUKH DEV SINGH DHINDSA: Sir, as far as housing is concerned, earlier also I stated that seventy lakh houses were to be built by our Ministry. 6.5 lakh houses have been built and 0.5 lakh will be built this year.

SHRI NILOTPAL BASU: What about the financial tie-up?

SHRI SUKH DEV SINGH DHINDSA: It is with HUDCO and with banks.

SHRI NILOTPAL BASU: Have you provided water and power connections?

अल्पसंख्यकों के प्रति भेदभाव

*203. **श्री राजमोहिन्दर सिंह :†**
श्री बरजिन्दर सिंह:

क्या **सामाजिक न्याय और अधिकारिता** मंत्री यह बताने की कृपा करेंगे कि:

(क) क्या सरकार का ध्यान दिनांक 13 नवंबर, 1999 के "डेली आब्जर्वर" में "ताहिर ब्लेम्स दि सिस्टम फार माइनोरिटी डिस्क्रिमीनेशन" शीर्ष से प्रकाशित समाचार की ओर दिलाया गया है;

(ख) यदि हां, तो क्या यह सच है कि अल्पसंख्यक आयोग के अध्यक्ष श्री ताहिर ने यह विचार व्यक्त किया है कि अल्पसंख्यकों के प्रति भेदभाव में मौजूदा व्यवस्था की मुख्य भूमिका है; और

(ग) यदि हां, तो सरकार की इस संबंध में क्या प्रतिक्रिया है और मौजूदा व्यवस्था में व्यापक सुधारों के लिए सरकार द्वारा क्या कार्यवाही किये जाने का विचार है?

सामाजिक न्याय और अधिकारिता मंत्रालय की राज्य मंत्री (श्रीमती मेनका गांधी): (क) जी, हां।

(ख) राष्ट्रीय अल्पसंख्यक आयोग के पदमुक्त अध्यक्ष ने अभिव्यक्त किया है कि उनके विचार में अल्पसंख्यकों की समस्या बहुत पहले से स्थापित व्यवस्था में कमियों के प्रति आरोप्य हैं और आज की सरकार के प्रति नहीं।

(ग) राष्ट्रीय अल्पसंख्यक आयोग के पदमुक्त अध्यक्ष ने विचार अपनी व्यक्तिगत हैसियत से व्यक्त किए हैं। तथापि, सरकार अपने दायित्व से अवगत है और अल्पसंख्यकों के हितों की सुरक्षा करने के लिए संविधान में निहित धर्म निरपेक्ष विशेषता तथा प्रजातांत्रिक मूल्यों को बनाए रखने के लिए वचनबद्ध है और जनता के विभिन्न वर्गों के बीच शांति एवं सांप्रदायिक सद्भाव बनाए रखने के लिए हर कोशिश करेगी।

†सभा में यह प्रश्न श्री राज मोहिन्दर सिंह द्वारा पूछा गया।